

La fréquentation du public en forêt privée : Vers une contractualisation « gagnant-gagnant »

1. Résumé de la situation
2. Motivations du propriétaire
3. Droits et devoirs des propriétaires et des citoyens
4. Quelques exemples de conventions
5. Conclusions

La fréquentation du public en forêt privée : Vers une contractualisation « gagnant-gagnant »

1. Résumé de la situation

- ⌘ Les forêts privées couvrent 70 % de la surface forestière française (25 % à 96 % suivant les régions)
- ⌘ La demande sociale d'espaces de loisirs ne cesse de croître.
- ⌘ Par nature, les forêts privées n'ont pas vocation à être ouvertes au public.
- ⌘ L'ouverture « de fait » des espaces forestiers n'est pas sans poser problème, en particulier dans les forêts privées.
- ⌘ Les situations sont diverses d'une région à l'autre en fonction des superficies forestières, de leur répartition publique/privée, de la situation géographique (zones périurbaines, zones à forte fréquentation touristique, ...).

La fréquentation du public en forêt privée : Vers une contractualisation « gagnant-gagnant »

2. Motivations des propriétaires

- ⌘ **Les nuisances occasionnées sont variables** en fonction du niveau de fréquentation.
- ⌘ **La sur-fréquentation occasionne des nuisances inacceptables** : dépôts d'ordures, dégradations des sols et des peuplements, non-respect de la propriété, conflits d'usages, ...
- ⌘ **Face à cette situation : 3 types de propriétaires :**
 - ➔ Ceux qui souhaitent profiter pleinement de leur propriété,
 - ➔ Ceux qui acceptent une fréquentation mesurée, encadrée et respectueuse,
 - ➔ Ceux qui sont souvent « éloignés » de leur forêt et peu attachés à leur droit de propriété.

La fréquentation du public en forêt privée : Vers une contractualisation « gagnant-gagnant »

3. Le frein principal :

Quelle responsabilité du propriétaire en cas d'accident ?

⌘ La responsabilité civile :

- ➔ Responsabilité présumée liée à la garde de la chasse (forêt) : c'est-à-dire sans faute.
- ➔ L'assurance responsabilité civile permet la prise en charge des frais de dommages et intérêts dans le cas d'accident, sans faute du propriétaire.

⌘ La responsabilité pénale :

- ➔ La responsabilité pénale du propriétaire peut être engagée si le dommage est causé par l'imprudence ou la négligence du propriétaire (ex : défaut d'entretien, arbres dangereux non signalés, ...).
- ➔ Nul ne peut s'exonérer de sa responsabilité pénale, celle-ci ne peut faire l'objet d'un contrat d'assurance.

La fréquentation du public en forêt privée : Vers une contractualisation « gagnant-gagnant »

4. Une solution : le conventionnement

La convention passée entre le propriétaire et une collectivité peut être un moyen de gérer la fréquentation, la collectivité apportant les moyens financiers compensateurs des surcoûts liés à la fréquentation, et de rémunération pour les services rendus.

Quelques exemples :

- ⌘ Convention pour les PDIPR dans le département des Landes :
- ⌘ Convention entre un propriétaire, le CRPF et le Conseil Général de l'Oise :
- ⌘ Conventions entre le département du Territoire de Belfort et 800 propriétaires publics et privés



La fréquentation du public en forêt privée : Vers une contractualisation « gagnant-gagnant »

5. Conclusions

- L'ouverture au public doit rester au choix du propriétaire.
- Les conventions doivent constituer un accord « gagnant-gagnant » et prévoir, outre la couverture des frais liés à l'ouverture, une rémunération pour service rendu.
- Les organismes de la forêt privée peuvent informer et accompagner les propriétaires dans leur démarche.